



Rif.: SA100

Prezzo:
€ 1.950.000

Superficie: 300 m²

Firenze (FI)
Piazza De' Pitti

APPARTAMENTO IN VENDITA IN PIAZZA DE' PITTII A FIRENZE

Proponiamo in vendita al piano nobile di Palazzo storico notificato grande e lussuoso appartamento con splendidi affacci sulla famosissima e meravigliosa Piazza Pitti.

L'appartamento, con doppio ingresso, e composto da un comodo ingresso che divide la zona giorno dalla zona notte. Nella parte davanti troviamo un salone doppio molto luminoso con grandi finestre che formano un quadro su Palazzo Pitti, una sala da pranzo, una zona cottura, un bagno di servizio, e un grande studio/camera da letto soppalcato. Attraverso un grande corridoio accediamo alla zona notte, dove troviamo la camera da letto padronale con bagno en suite e accesso al balcone; 2 grandi camere da letto e 2 bagni. Al piano ammezzato troviamo una zona di servizio composta da una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno. L'immobile è in ottimo stato di manutenzione, caratterizzato da soffitti molto alti e una loggia.

Completa la proprietà una cantina. L'appartamento, ottimo anche come investimento per affitti turistici, con ottima resa dimostrabile e facilmente frazionabile in 2 unità abitative.

Informazioni principali:

Tipo proprietà:

Intera proprietà

Spese condominiali

€ 50

Libero

Si

Superficie:

Consistenza

Abitazione

Piano

1

Superficie interna

300,0 m²

Superficie esterna

0 m²

Composizione dell'immobile:

Camere da letto	Altre camere/stanze	Totale Camere/Stanze
5	5	>5
Bagni	Tipo cucina	Giardino
>3	Cucinotto	Nessuno
Box auto	Balcone	Terrazzo
No	Si	No
Armadi a muro	Cantina	Mansarda
Si	Si	No
Taverna	Arredamento	Infissi esterni
No	Parzialmente arredato	Vetro / Legno
Impianto TV	Servizio portineria	Porta blindata
Parabola satellitare	No	No
Impianto d'allarme	Cancello elettrico	Videocitofono
No	No	Si
Fibra ottica	Camino	Idromassaggio
Si	Si	Si
Piscina	Campo da tennis	Campo da tennis
No	No	Si

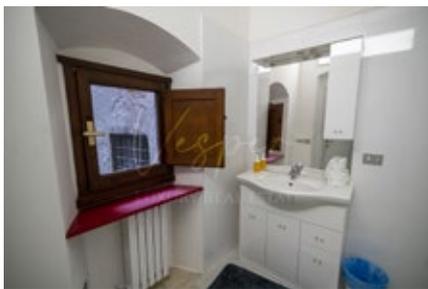
Caratteristiche dell'immobile:

Classe immobile	Stato immobile	Piano
Di lusso	Buono / abitabile	1
Numero piani stabile	Lati liberi	Affaccio
3 piani	Tre	Interna e esterna
Riscaldamento	Impianto climatizzazione	
Autonomo	Autonomo	

Certificazione Energetica:

In fase di richiesta

Galleria:



Galleria:

