



Rif.: RA001

Prezzo:

Su richiesta € 2.500/mese

Superficie: 75 m<sup>2</sup>

Firenze (FI) Via dei Calzaiuoli

## BILOCALE IN AFFITTO IN ZONA CENTRO A FIRENZE

Nel centro storico di Firenze, tra Piazza Duomo e Piazza Signoria in Palazzo Storico totalmente rinnovato, troviamo un bellissimo bilocale nuovo, curato in ogni dettaglio.

L'appartamento e composto da disimpegno, bagno, grande zona living con cucina nascosta all'interno di un armadiatura fatta su misura, e grande camera da letto. Completo di tutti gli arredi, stoviglie e biancheria. Sistema di aria condizionata e domotica in tutte le zone.

T C	•				1 .
Inform	az10	n1 t	orin	cipa	l1:

Tipo proprietà: Tipo Contratto: Libero

Intera proprietà Libero Si

## Superficie:

Consistenza Piano Superficie interna Superficie esterna

Abitazione 3 75,0 m<sup>2</sup> No

2	1.*1.	Rif.: RAOO1
Composizione dell'in	nmobile:	
Camere da letto	Altre stanze	Totale Camere/Stanze
1	1	2
Bagni	Tipo cucina	Giardino
1	Angolo cottura	Nessuno
Box auto	Balcone	Terrazzo
No	No	No
Armadi a muro	Cantina	Mansarda
Si	No	No
Taverna	Arredamento	Infissi esterni
No	Arredato	Doppio Vetro / Legno
Impianto TV	Servizio portineria	Porta blindata
Parabola satellitare	No	Si
Impianto d'allarme	Cancello elettrico	Videocitofono
No	No	Si
Fibra ottica	Camino	Idromassaggio
Si	No	No
Piscina	Campo da tennis	
No	No	

Caratteristiche dell'imm	nobile:	
Classe immobile	Stato immobile	Piano
Signorile	Nuovo	3
Numero piani stabile	Lati liberi	Affaccio
4 piani con ascensore	Due, ad angolo	Esterno
Riscaldamento	Tipo impianto riscaldamento	Alimentazione riscaldamento
Autonomo	A radiatori	Pompa di calore
Impianto climatizzazione	Tipo impianto climatizzazione	
Autonomo	Freddo/caldo	

Certificazione Energetica:	В	
EP globale non rinnovabile		Edificio energia quasi zero
≥ 3,51 kWh/m² anno		No

## Galleria:



