



Rif.: RA035

Prezzo:
€ 900/mese

Superficie: 80 m²

Firenze (FI)
Via del Baluardo

TRILOCALE CON BALCONE RISTRUTTURATO IN AFFITTO AL BOBOLINO

Proponiamo in affitto trilocale ristrutturato recentemente a Porta Romana, nella zona del Bobolino a pochi passi dal centro storico di Firenze. Zona immersa nel verde, tranquilla e vicina a tutte le comodità.

L'appartamento si trova al primo piano di piccolo terratetto. Composto da cucina abitabile, salotto con divano letto, camera matrimoniale, 2 bagni, ampio ripostiglio e un piacevole balcone abitabile. Completamente arredato e accessorato. Zona comoda per parcheggiare. Nessuna spesa condominiale. Impianto WI-FI.

Informazioni principali:

Tipo proprietà:

Intera proprietà

Tipo Contratto:

Libero

Libero

Si

Superficie:

Consistenza

Abitazione

Piano

1

Superficie interna

80,0 m²

Superficie esterna

No

Composizione dell'immobile:

Camere da letto	Altre stanze	Totale Camere/Stanze
1	2	3
Bagni	Tipo cucina	Giardino
2	Abitabile	Nessuno
Box auto	Balcone	Terrazzo
No	Si	Si
Armadi a muro	Cantina	Mansarda
Si	No	No
Taverna	Arredamento	Infissi esterni
No	Arredato	Vetro / Legno
Impianto TV	Servizio portineria	Porta blindata
Parabola satellitare	No	Si
Impianto d'allarme	Cancello elettrico	Videocitofono
No	No	Si
Fibra ottica	Camino	Idromassaggio
Si	No	Si
Piscina	Campo da tennis	
No	No	

Caratteristiche dell'immobile:

Classe immobile	Stato immobile	Piano
Media	Ottimo / ristrutturato	1 (su più livelli)
Numero piani stabile	Accesso per disabili	Lati liberi
1 piani	No	Due, paralleli
Affaccio	Riscaldamento	Tipo impianto riscaldamento
Interna e esterna	Autonomo	A radiatori
Alimentazione riscaldamento	Impianto climatizzazione	Tipo impianto climatizzazione
Metano	Autonomo	Freddo/caldo

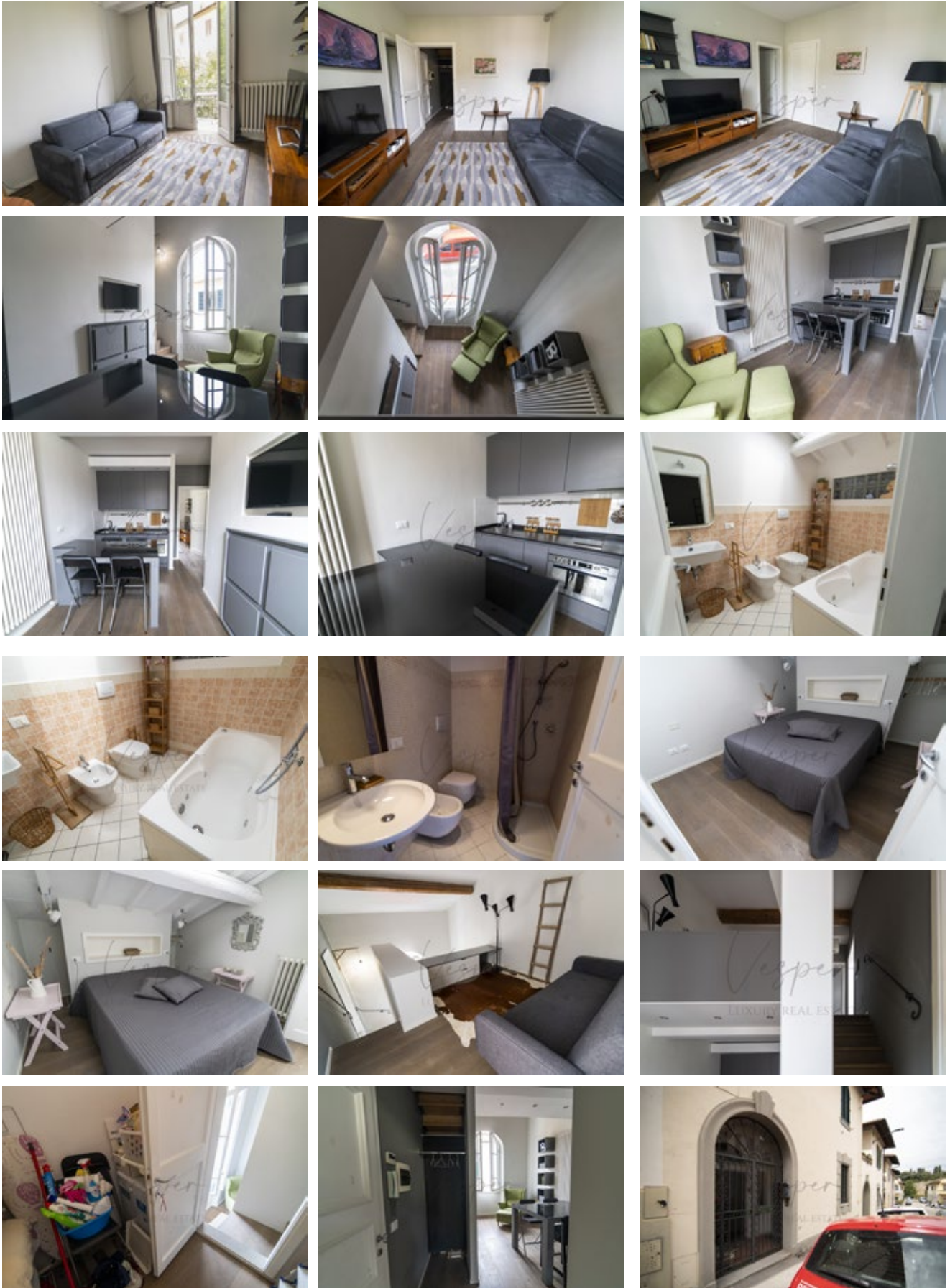
Certificazione Energetica:



Indice di prestazione energetica

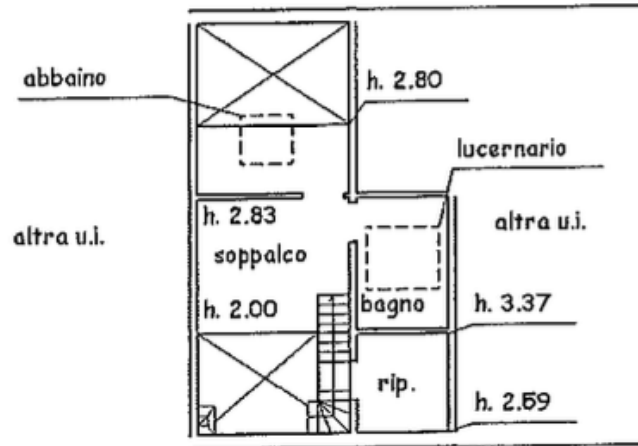
≥ 175 kWh/m² anno

Galleria:

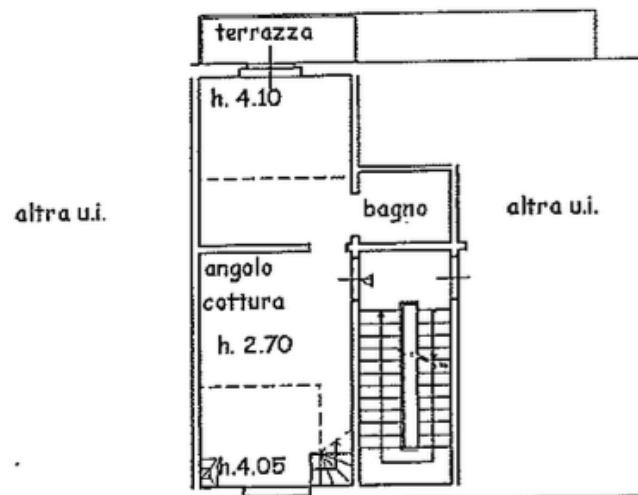


Planimetria:

PIANO SECONDO



PIANO PIANO



via del Baluardo

PIANO TERRENO

